

comitato dora spina tre

all'Assessore all'Urbanistica della Città di Torino

Torino, 12 febbraio 2021

oggetto: ex area ferroviaria lungo Corso Principe Oddone a sud di Spina 3

Integriamo la nostra lettera del 22 gennaio u.s. (inserita in calce) con alcune considerazioni ed una proposta in merito all'ex palazzina uffici compresa nell'area in oggetto.

Detto edificio risulterebbe vincolato dalla Soprintendenza e destinato quindi a permanere.

Premessa la necessità di evitare accessi pericolosi in un fabbricato che ha bisogno di lavori di conservazione, ci sembra di ricordare che esso fosse destinato ad "attività terziarie pubbliche o private" o a "servizi alla persona".

Ciò all'interno di un previsto contesto, riconfermato da articoli giornalistici di questi giorni, di riconversione urbanistica di un'area delle ferrovie che è anche alla ricerca di idee utili che mettano al centro valori positivi, come l'ecosostenibilità. E, aggiungiamo noi, l'utilità per il quartiere.

Siamo infatti tutti ben a conoscenza dell'assenza di strutture pubbliche, di aggregazione ricreativa e culturale (ed anche sanitarie e di assistenza) nel "nuovo" quartiere di Spina 3 e, come già richiesto dal nostro Comitato di cittadini in passato per altri edifici dismessi del territorio, riteniamo sia doveroso riconvertirli a spazi pubblici dedicati a fini sociali.

Chiediamo dunque che il Comune di Torino valuti di richiedere alla proprietà la destinazione dell'ex edificio uffici dello scalo Valdocco a servizi utili per il quartiere di Spina 3.. Resi maggiormente necessari a causa delle residenze che saranno realizzate in loco dal settore immobiliare delle Ferrovie.

Nell'attesa di una Vostra cortese risposta, cordialmente salutiamo.

COMITATO DORA SPINA TRE

comitatodoraspina3@tiscali.it

www.comitatodoraspina3.it

all'Assessore all'Urbanistica della Città di Torino

Torino, 22 gennaio 2021

oggetto: lavori nella ex area ferroviaria lungo Corso Principe Oddone a sud di Spina 3

Riceviamo in questi giorni parecchi messaggi di residenti di Spina 3 in merito all'oggetto.

Sono infatti iniziati i lavori nell'ex area ferroviaria tra Corso Principe Oddone, Corso Gamba, Via Crosato-Via Caserta, Via Savigliano.

Un rullo compressore sta spinando il terreno e non è chiaro se sarà demolito l'edificio dello scalo (che è presente con un piano terra).

Nel progetto iniziale risultava fossero in progetto quattro stabili di altezze variabili, in un luogo di fronte alle residenze del comprensorio Valdocco di Spina 3.

Poiché al momento non è stato apposto un cartello informativo di cantiere, chiediamo cortesemente di conoscere informazioni essenziali su quanto sarà realizzato e/o i siti informatici, comunale e delle Ferrovie, dove reperirle.

Cordiali saluti

COMITATO DORA SPINA TRE

comitatodoraspina3@tiscali.it

www.comitatodoraspina3.it