

# comitato dora spina tre

Lungo corso Principe Oddone, tra la Dora Riparia e via Savigliano e a est del comprensorio Valdocco di Spina 3, permane un'area da riconvertire, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana. Al suo interno è presente una preventivata uscita della stazione Dora del passante ferroviario, stazione predisposta nel sottosuolo ma ancora da mettere in funzione. Sulla mappa del PRG la suddetta area è denominata AT 10 ed è attraversata dai corsi Rosai e Gamba che la dividono in tre lotti.

Il Comitato Dora Spina Tre, nato nel 2004, ha una lunga attività di interlocuzione con le Amministrazioni comunali che da allora si sono succedute, con le sue proposte per migliorare il quartiere di Spina 3 e il Parco Dora, dotandoli di strutture pubbliche a servizio dei cittadini. Nello specifico dell'area in oggetto, ribadiamo qui e aggiorniamo, istanze già fatte nel corso degli anni.

Viste anche le non grandi dimensioni del lotto nord dei tre, si potrebbe ipotizzare il proseguimento del Parco Dora fino a corso Principe Oddone, posto che Environment Park non intenda utilizzarne una parte per estendere le proprie attività.

Nel lotto sud dei tre citati, l'ex edificio, già destinato a sede degli uffici dell'ex scalo ferroviario Valdocco, è tutelato dal Ministero per i Beni Culturali. Proponiamo il suo utilizzo come "casa del quartiere", un'utile iniziativa già presente altrove nella Città, indispensabile come centro di aggregazione pubblico, di cui si sente la mancanza nel Basso San Donato e in Spina 3 onde favorire la costruzione di relazioni e di iniziative culturali di qualità che possono costituire senso di appartenenza collettiva delle persone. Tale luogo potrebbe comprendere anche una ludoteca comunale dedicata a bambini/e e ragazzi/e.

Sul resto dell'area in oggetto sarebbe stata ipotizzata, a quanto riferivano i giornali del febbraio 2021, la realizzazione di edifici comprendenti un "centro di ricerca e di cultura green" e di residenze con altezza massima di sette piani. Non ci troviamo d'accordo con la costruzione di ulteriori residenze in un quartiere già carente di servizi pubblici, residenze che fronteggerebbero le case esistenti e che non potrebbero fare altro che incrementare i deficit di servizi da tempo denunciati. Senza contare il non rispetto del dichiarato nel piano consumo di suolo zero.

**COMITATO DORA SPINA TRE**