



CITTA' DI TORINO

ASSESSORATO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PATRIMONIO

Prot. n. 414 del 5/5/10

Cat. VI Cl. 2 Fasc. 1

Al Comitato Dora/ Spina 3
info@comitatodoraspina3

c.a. Ezio Boero

Oggetto: Parco Dora di Spina 3 e appalti dei lavori.

In merito alla richiesta di informazioni relative all'oggetto, si trasmette la nota predisposta dall'ufficio competente.

Cordiali saluti.

L'Assessore all'Urbanistica,
Edilizia Privata e Patrimonio
Mario Viano



our
time
Torino 2010
European
Youth Capital



DIVISIONE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
DIREZIONE URBANISTICA

Prot. 2139 Data 03/05/2010

T. 06 Cl. 002 Fasc. 2-21

CITTA' DI TORINO **PARTENZA**

DIVISIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Settore Progetti di Riassetto Urbano - Progetto Speciale Spina Centrale
Coordinamento Attuazione P.R.G.

All'Assessore
Urbanistica e Patrimonio
Dott. Mario VIANO
S E D E

Oggetto: Parco Dora – Spina 3 e appalti dei lavori – Risposta alla nota del Comitato dora / spina tre.

In prima istanza si segnala che le informazioni, successivamente esposte, sono costantemente fornite al comitato istituzionale Parco Dora – Spina 3, istituito dalla Città al fine di informare i cittadini residenti sullo stato di avanzamento dei lavori.

In ogni caso, per quanto di competenza, rispetto alle questioni sollevate nella nota si riporta quanto segue.

I lavori del Parco Dora – Spina 3 non hanno subito conseguenze rispetto alle vicende giudiziarie richiamate. Si ritiene pertanto, sentiti i responsabili dei cantieri e le rispettive Direzioni lavori, che i cantieri termineranno, come previsto, nella primavera del 2011, in tempo per i festeggiamenti del 150° dell'Unità Nazionale.

Rispetto ai cantieri di iniziativa statale si può, inoltre, segnalare:

Lotto Ingest

E' in fase di ultimazione; si sta provvedendo alle sistemazioni superficiali (camminamenti e aree verdi) e sono iniziate le piantumazioni. Il grosso dei lavori terminerà entro l'estate; in autunno, con la stagione favorevole, si provvederà a terminare le opere a verde.

La passerella sopraelevata, per l'attraversamento di via Borgaro, è già terminata nei tronconi insistenti sulle aree Ingest e Vitali; tra breve saranno realizzati da GTT i lavori per l'abbassamento delle linee di alimentazione tranviaria interferenti, nonché, dall'impresa, i lavori per l'esecuzione degli appoggi intermedi sulle banchine verdi di via Borgaro. La passerella, pre-assemblata in cantiere, sarà varata durante l'estate, al fine di limitare le interferenze con il traffico veicolare e tranviario.

Sul lotto Ingest non sono necessarie operazioni di bonifica (accertato con specifica caratterizzazione ambientale).



our
time
Torino 2010
European
Youth Capital



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Settore Progetti di Riassetto Urbano - Progetto Speciale Spina Centrale
Coordinamento Attuazione P.R.G.

Lotto Vitali

Sono pressoché conclusi gli interventi sui manufatti industriali conservati e sono iniziate le sistemazioni superficiali.

Il progetto di bonifica prevede la realizzazione di un capping sulle aree permeabili, in corso di esecuzione insieme alle aree verdi.

Lotto Michelin

Si stanno ultimando gli scavi di modellazione, molto ingenti su quest'area. Come prescritto dal progetto di bonifica, il materiale scavato viene vagliato; la frazione fine è, poi, trasportata sulla limitrofa area Valdocco (sponda sinistra), dove, appositamente stesa, è sottoposta ad un processo di bonifica mediante tecnica di phytoremediation (estrazione dei metalli pesanti con l'utilizzo di alberi).

Sono in corso di realizzazione le fondazioni spondali della passerella sulla Dora che collegherà il lotto Michelin al lotto Mortara.

Per quanto riguarda i cantieri gestiti dalla Città:

Lotto Valdocco (sponda destra)

I lavori proseguono rispettando il cronoprogramma. Si stanno terminando i movimenti terra e i muri di contenimento (in c.a. e gabbioni) dei terrapieni realizzati.

Procede la posa dei sottoservizi. A mano a mano che saranno reinterati gli scavi dei sottoservizi si procederà alla stesa del geotessuto e alla realizzazione, insieme alle sistemazioni superficiali, del capping, come previsto dal progetto di bonifica.

Lotto Mortara

L'impresa aggiudicataria è pronta ad iniziare i lavori. Entro il mese di giugno sarà consegnato il primo tratto della galleria stradale in corso di esecuzione (per la deviazione di c.so Mortara) su cui iniziare i lavori del parco. Lavori che procederanno man mano che si completerà il tunnel stradale.

Dati economici intervento

Lotti di iniziativa statale (dati approvazione progetto definitivo da parte della Città)

Lotto Ingest

Importo Lavori	€	6.017.426,90
Altre somme Q.E.	€	2.056.573,10
Totale	€	8.074.000,00

Lotto Vitali

Importo Lavori	€	12.796.509,93
Altre somme Q.E.	€	4.481.490,07
Totale	€	17.278.000,00



our
time
Torino 2018
European
Youth Capital



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Settore Progetti di Riassetto Urbano - Progetto Speciale Spina Centrale
Coordinamento Attuazione P.R.G.

Lotto Michelin

Importo Lavori	€	7.068.356,12
Altre somme Q.E.	€	4.406.643,88
Totale	€	11.475.000,00

Lavori di iniziativa comunale (dati approvazione progetto esecutivo)

Lotto Valdocco (sponda destra)

Importo Lavori	€	3.846.921,38
Altre somme Q.E.	€	943.201,37
Totale	€	4.790.122,75

Lotto Mortara

Importo Lavori	€	5.383.103,11
Altre somme Q.E.	€	1.607.754,4
Totale	€	6.990.857,51

IL DIRIGENTE COORDINATORE
Arch. Angelica Ciocchetti

